

очередного заседания правления ТСЖ «Вавиловский» в многоквартирном доме,

расположенном по адресу:

г. Пермь, ул. Академика Вавилова, дом 11.

г. Пермь

« 14 » февраля 2013 г.

Общее количество членов правления 11 (одиннадцать) голосов.

Количество членов правления присутствующих на заседании правления 8 (восемь) голосов, принявших участие в голосовании 8 (восемь) голосов.

Кворум имеется. Заседание правления правомочно.

Повестка дня заседания правления:

1. Утверждение повестки отчетно-годового собрания собственников 26.02.13.
2. Выборы счетной комиссии отчетно-годового собрания собственников 26.02.13.
3. Выборы председателя и секретаря отчетно-годового собрания.
4. Разное.

1. По первому вопросу повестки дня после обсуждения:

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить следующую повестку отчетного собрания собственников:

1. Отчет о деятельности правления товарищества ТСЖ за 2012 год.
Утверждение отчета о деятельности правления товарищества за 2012 год.
2. Отчет бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2012 год. Утверждение Бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2012 год по результатам заключения аудиторской проверки (ревизора).
3. Утверждение исполнения сметы расходов товарищества за 2011-2012г.г. на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение Устава товарищества в новой редакции.
5. Утверждение Правил трудового распорядка для сотрудников ТСЖ .
6. Принятие решения по оформлению земельного участка в общедолевую собственность. Наделить правление ТСЖ полномочиями законного представителя от лица собственников жилого и нежилого помещения по оформлению земельного участка в собственность.
7. Наделение полномочиями правление ТСЖ «Вавиловский» заключать договоры на возмездной основе по сдаче в аренду мест общего пользования (размещение оборудования системы: Интернет;ТВ; Реклама и прочее.)
8. Разное.

ГОЛОСОВАЛИ:

По вопросу № 1 согласно повестки

«За» - 8 (восемь) голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу предложена счетная комиссия собрания в составе:
Ильиных Л.П., Шеина Н.В., Кокорина Т.П.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить счетную комиссию из трех человек в составе Ильиных Л.П., Шеина Н.В., Кокорина Т.П.

ГОЛОСОВАЛИ:

По вопросу № 2 согласно повестки

«За» - 8 (восемь) голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

Решение по вопросу № 2 принято.

3. По третьему вопросу повестки дня

Слушали Жогу С.В. с предложением выбрать председателем собрания Березовика Ю.Л, секретаря - Зеленцову Т.К.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить председателем собрания Березовика Ю.Л, секретарем - Зеленцову Т.К.

ГОЛОСОВАЛИ:

По вопросу № 3 согласно повестки

«За» - 8 (восемь) голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

Решение по вопросу № 3 принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня: (РАЗНОЕ)

Слушали Управляющего ТСЖ Кокорину Т.П. о поступивших заявлениях от собственников кв.52, 49 дома 11 о пониженной температуре горячей воды, поступающей из крана (около 40 - 48 градусов), о необходимости длительное время пропускать воду, дожидаясь повышения температуры. В связи с тем, что ремонт системы водоснабжения не закончен, предлагается оплату за горячую воду насчитывать по тарифу холодной.

ПОСТАНОВИЛИ:

Для собственников верхних этажей (при наличии заявления и Акта замера) по горячей воде за 1 квартал - применить тариф как для холодной воды.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 8 (восемь) голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов

Решение по вопросу № 4 принято.

Председатель _____ Жогу С.В.

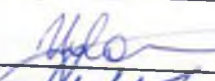
Секретарь _____ Шеина Н.В.

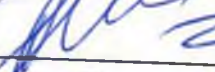
Члены правления, присутствующие и принявшие участие в подсчете голосов:

_____ Березовик Ю.Л.

Зеленцова Т.К.

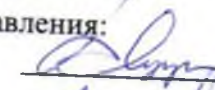
Лобанов М.С.

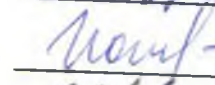
Разгулов И.Б.

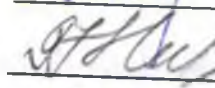
Сенкевич В.В.

Смирнова Г.Г.

Прочие участники, присутствующие на заседании правления:

Яцук Д.В.

Кокорина Т.П.

Жаринова Г.Г.

Кажина С.Н.

Ревизионная комиссия: