

## Протокол № 54

очередного заседания правления ТСЖ «Вавиловский» в многоквартирном доме.

расположенном по адресу:

г. Пермь, ул. Академика Вавилова, дом 11.

г. Пермь

«15» октября 2014

Общее количество членов правления 14 (четырнадцать) голосов.

Количество членов правления присутствующих на заседании правления 8 (восемь):  
Березовик Ю.Л., Жога С.В, Зеленцова Т.К., Лобанов М.С., Роговой Е.А., Селянинов И.А.,  
Смирнова Г.Г., Разгулов И.Б.

Кворум имеется. Заседание правления правомочно.

### Повестка заседания правления:

1. Решение вопроса о заключении договора на установку аппаратов по продаже питьевой воды фирмой ООО «Новые технологии».
  2. Организация общего отчетно-перевыборного собрания собственников и членов ТСЖ «Вавиловский».
  3. Обсуждение и утверждение повестки общего собрания.
  4. Решение вопроса о начислении пени собственникам в связи с иском ТГК-9 к ТСЖ «Вавиловский» о взыскании процентов за пользование денежными средствами в связи с несвоевременной оплатой потребленного тепла.
1. Слушали управляющую Кокорину Т.П., представителя ООО «Новые технологии»:

### ГОЛОСОВАЛИ:

По вопросу № 1 «За» - 8(восемь) голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

### ПОСТАНОВИЛИ:

Заключить договор с ООО «Новые технологии»

2. Заслушали председателя правления Селянинова И.А. с предложением:

2.1 Провести общее отчетно-перевыборное собрание собственников и членов ТСЖ  
04 декабря 2014 года в 19.30 (час.)

2.2 Местом проведения выбрать актовый зал школы № 120 по ул. Рабочая, 13  
г. Пермь.

2.3 Выбрать: председателем собрания - Смирнову Г.Г.  
секретарем собрания - Зеленцову Т.К.

2.4 Выбрать счетную комиссию в следующем составе: Шеина Н.В. Ильиных Л.П.  
Кокорина Т.П.

2.5 В случае отсутствия кворума на общем собрании по очной форме голосования, провести его повторно по заочной форме голосования с 08 по 22 декабря 2014 года. Место проведения определить – помещение правления ТСЖ «Вавиловский» по адресу:  
г. Пермь, ул. Академика Вавилова, 11.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

По вопросу № 2 «За» - 8(восемь) голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить:

2.1 Провести общее отчетно-перевыборное собрание собственников и членов ТСЖ 05 декабря 2014 года в 19.30 (час.)

2.2 Местом проведения выбрать актовый зал школы № 120 по ул. Рабочая, 13 г. Перми.

2.3 Выбрать: председателем собрания - Смирнову Г.Г.  
секретарем собрания - Зеленцову Т.К.

2.4 Выбрать счетную комиссию в следующем составе: Шеина Н.В. Ильиных Л.П. Кокорина Т.П.

2.5 В случае отсутствия кворума на общем собрании по очной форме голосования, провести его повторно по заочной форме голосования с 08 по 22 декабря 2014 года. Место проведения определить – помещение правления ТСЖ «Вавиловский» по адресу: г. Пермь, ул. Академика Вавилова, 11.

3. Слушали Селянинова И.А. с предложением следующей повестки общего отчетно-перевыборного собрания собственников помещений и членов ТСЖ :

3.1 Повестка дня:

- Перевыборы правления на срок полномочий 2 года.
- Перевыборы состава ревизионной комиссии на срок полномочий 2 года.
- Утверждение сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2015 года.
- Наделение правление ТСЖ «Вавиловский» полномочиями на заключение договоров сдачи в аренду мест общего пользования.
- Утверждение плана работ на 2015 год.
- Разное.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

По вопросу № 3 «За» - 8(восемь) голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Утвердить:

3.1 Повестка дня:

- Перевыборы правления на срок полномочий 2 года.
- Перевыборы состава ревизионной комиссии на срок полномочий 2 года.
- Утверждение сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2015 года.
- Наделение правление ТСЖ «Вавиловский» полномочиями на заключение договоров сдачи в аренду мест общего пользования.

- Утверждение плана работ на 2015 год.

- Разное.

4. Слушали Селянинова И.А. о возможности распределения требований ТГК-9 среди собственников, несвоевременно оплативших жилищно-коммунальные услуги.

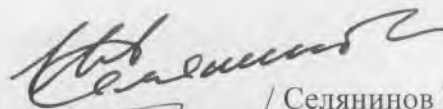
ГОЛОСОВАЛИ:

По вопросу № 3«За» - 8(восемь) голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет

ПОСТАНОВИЛИ:

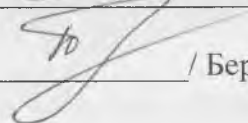
Предъявить собственникам, несвоевременно внесшим платежи за жилищно-коммунальные услуги, требования об уплате пени.

Председатель заседания



/ Селянинов И.А./

Секретарь заседания



/ Березовик Ю.Л./