

## Протокол № 59

очередного заседания правления ТСЖ «Вавиловский» в многоквартирном доме.

расположенном по адресу:

г. Пермь, ул. Академика Вавилова, дом 11.

г. Пермь

«14» мая 2015

Общее количество членов правления 14 (четырнадцать) голосов.

Количество членов правления присутствующих на заседании правления 9(девять):

Березовик Ю.Л., Костарев А.В., Леконцев В.А., Лобанов М.С., Селянинов И.А.,  
Смирнова Г.Г., Разгулов И.Б., Роговой Е.А., Шеина Н.В.

Кворум имеется. Заседание правления правомочно.

Повестка заседания правления:

1. Подготовка к опрессовке( проведение работ: поверка приборов учета, промывка теплообменников, промывка стояков)
2. Обсуждение вопросов по подготовке к плановой проверке ПОЖНАДЗОРА(июнь 2015) по **Соблюдению требований в области пожарной безопасности**
3. Благоустройство территории
4. Списание архива

1. Слушали председателя правления Селянинова ИА и управляющую Кокорину ТП по данному вопросу. Все работы являются обязательными, выполняются по договору, согласно предусмотренной сметы.

Стоимость работ следующая:

- поверка приборов учета - 16 000 руб.,
- промывка теплообменников - 15000 руб.( 3 шт),
- промывка стояков – 15000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

По вопросу № 1«За» -9 (девять) голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

ПОСТАНОВИЛИ:

Выполнить все необходимые работы по подготовке к опрессовке в предусмотренные сроки, согласно сметы.

2. Заслушали по данному вопросу управляющую Кокорину ТП. Согласно плана проверок Пожнадзора на 2015, в июне 2015 в ТСЖ «Вавиловский» будет проведена плановая проверка по **“Соблюдению требований в области пожарной безопасности”**, предыдущая была в 2009г. Соответствующие объявления будут вывешены в домах.

Обсудили состояние пожарной безопасности в ТСЖ «Вавиловский»( Ак. Вавилова 11 и Ак. Вавилова 11а), о том какие организационно-административные мероприятия

необходимо выполнить, что на текущий момент выполнено и что предстоит выполнить согласно плана работ по **“Соблюдению требований в области пожарной безопасности”** в ТСЖ «Вавиловский» и исходя из имеющихся средств.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

По вопросу № 2«За» - 9 (девять) голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Выполнить всю необходимую организационно-административную работу по Соблюдению требований в области пожарной безопасности в ТСЖ «Вавиловский» при подготовке к проверке ПОЖНАДЗОРА и выполнять всю текущую работу по **“Соблюдению требований в области пожарной безопасности”** в ТСЖ «Вавиловский» согласно требований законодательства, составленного на основании требований плана работ и имеющихся средств.

3. Заслушали по этому вопросу управляющую Кокорину Т.П. Согласно предписания **Администрации Дзержинского района г.Перми** необходимо до 10.06.2015 провести работы по благоустройству территории, “пострадавшей” в результате проведения аварийных работ по ремонту теплотрассы в зимний период времени. (решение правления - п.1 Протокол № 57 от 21.01.2015). Стоимость работ составляет 89000 руб (согласно сметы). Работу выполняет ООО ПКФ ВИТ, производившее аварийный ремонт теплотрассы.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

По вопросу № 3«За» - 9 (девять) голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Выполнить предписание **Администрации Дзержинского района Перми** и решение правления - п.1 Протокол № 57 от 21.01.2015

4. Заслушали по данному вопросу управляющую Кокорину Т.П. В связи с истечением сроков хранения, подлежат списанию(уничтожению) документы архива ТСЖ «Вавиловский» по счетам: расчётному - №51 и лицевому - №76.5 по 2008 год включительно.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

По вопросу № 4«За» - 9 (девять) голосов; «Против» - нет голосов; «Воздержался» - нет голосов.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Списать(уничтожить) документы архива ТСЖ «Вавиловский» по счетам: расчётному - №51 ; Расчеты с поставщиками – 60 и лицевому - №76.5 по 2008 год включительно.



Председатель заседания

/ Селянинов И.А./

Секретарь заседания

/ Березовик Ю.Л./